



Officeadvisor

Váš partner na kancelářském trhu v regionu střední a východní Evropy.

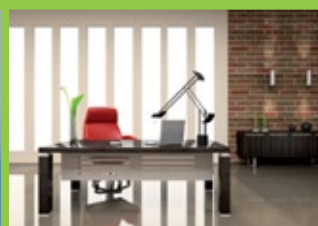
OFFICEADVISOR

PŘÍLEŽITOST, KTERÁ SE VYPLÁCÍ.

Online zprostředkovatel kanceláří a sídel na klíč.



Plně vybavené a zařízené kanceláře | Virtuální kanceláře | Sídla



Spolupráce bez hranic

<http://www.officeadvisor.cz>



Jan Stávek
Managing Director,
Office Advisor Group

Officeadvisor spolupráce bez hranic.

Vážená paní, vážený pane,

Nacházíme se v turbulentních časech současné ekonomiky. Nákladový rozpočet firem je stále více pod tlakem, cashflow je důležitější než kdykoliv předtím. Podnikatelé a firmy hledají cenově efektivní řešení v různých oblastech svého podnikání. V jedné z nejsledovanějších oblastí rozpočtu, nákladech na pracovní prostory firmy, začíná být stále vyhledávanějším koncept kancelářských prostor na klíč (Serviced Offices).

Tento celosvětový trend pronájmu kancelářských prostor, v současné době jednoznačně nejrychleji rostoucí segment realitního kancelářského trhu, nabízí krátkodobé pronájmy:

- plně vybavených a zařízených kanceláří,
- virtuálních kanceláří
- adres pro umístění sídla společnosti

Poskytujete-li některou z uvedených služeb pronájmu kanceláří a sídel na klíč, potom neváhejte a zaregistrujte vaši nabídku služeb do online systému OfficeZone společnosti Officeadvisor, největšího zprostředkovatele kanceláří a sídel na klíč pro region střední a východní Evropy. Registraci lze provést na našich stránkách www.officeadvisor.cz v sekci Operátoři.

Zaregistrováním získáte excelentní příležitost využití bezplatné marketingově-obchodní propagace nabídky vašich lokalit a služeb spolu s vygenerováním nových kvalifikovaných obchodních příležitostí prakticky z celého světa! Proces registrace a uveřejnění vašich obchodních údajů v online provozní aplikaci je rychlý, snadný a bezplatný - neúčtujeme žádné registrační ani fixní měsíční poplatky, využití propagace na našich stránkách včetně služeb našeho týmu je zcela zdarma. Provizi hradíte pouze v případě, že námi zprostředkovaný klient s vámi podepíše smlouvu.

Jsem přesvědčen, že naše spolupráce bude zárukou oboustranné spokojenosti. V případě potřeby kontaktujte náš tým na telefonním čísle + 420 255 700 805.

S úctou

Jan Stávek

Managing Director, Office Advisor Group

*Optimalizujte obsazenost centra,
zvětšete počet klientů virtuálních kanceláří a sídel,
maximalizujte své tržby s Officeadvisor.*

Získejte klienty, kteří hledají vaše služby.

<http://www.officeadvisor.cz>



Bude spolupráce s Officeadvisor přínosem?

Provozujete centra nabízející klientům krátkodobý pronájem plně vybavených kanceláří, virtuálních kanceláří nebo adres pro zapsání sídla společnosti?

Odpovězte, prosím na následujících 6 otázek. Společně se tak přesvědčíme o výhodnosti spolupráce s Officeadvisor.

Vezete se na vlně rostoucího zájmu o kanceláře a sídla na klíč?	ANO	NE
Překonala poptávka v 1. polovině roku 2009 i přes útlum způsobený ekonomickou krizí vaše očekávání?	ANO	NE
Tvoří významnou část vaší poptávky klienti ze zahraničí?	ANO	NE
Dařilo se vám v posledních 12 měsících ochránit váš tržní podíl před nově vznikající konkurencí?	ANO	NE
Jste spokojen s výsledky spolupráce se zahraničními zprostředkovateli?	ANO	NE
Byl byste proti tomu, abychom vaši nabídku zdarma propagovali v ČR i na našich zahraničních serverech?	ANO	NE

Pokud jste alespoň v jednom případě odpověděli **NE**, doporučujeme číst dále a využít naše služby...

...a poptávka bude růst a růst...

Officeadvisor je jednička.

Trend roste meziročně o 30% a současná situace generuje množství příležitostí pro sídla, virtuální kanceláře i plně vybavené kanceláře.

Díky spolupráci s Officeadvisor můžete očekávat:

**Zvýšení procenta úspěšné konverze klientů.
Úspora času.**

Každý klient je kvalifikován naším konzultantem, k vám přichází pouze finální poptávka skutečných zájemců o vaše prostory.

Úspory v rozpočtu marketingu a obchodního oddělení.

Investujeme do zviditelnění odvětví Serviced Offices v regionu střední a východní Evropy, kde také propagujeme vaši značku, lokalitu a služby.

Prezentace vašich služeb po celém světě.

Kromě prezentace vaší společnosti v anglickém jazyce na www.officeadvisor.com provozujeme naše služby na Slovensku, v Polsku, Maďarsku a Rumunsku.

Okamžité spojení se zákazníkem díky aplikaci Office-Zone.

Pomocí online aplikace OfficeZone jste během okamžiku schopni prezentovat celému světu vaše služby. Během chvilky můžete změnit výčet Vašich služeb, Vaši nabídku doplňovat nebo uvést speciální promo akci na vaše služby

Úspory v rozpočtu marketingu.

<http://www.officeadvisor.cz>



4 kroky k dynamické spolupráci.

1. Ověřte si váš status pronajímatele kanceláří a sídel na klíč.

PLNĚ VYBAVENÁ KANCELÁŘ	
<p>Atraktivita moderního administrativního centra či cenová efektivita budovy s dobrou dostupností.</p>	<ul style="list-style-type: none"> • Krátkodobý pronájem plně vybavených a zařízených kanceláří. • Telefonní a datová konektivita u každého pracovního místa. • Služby recepční, administrativní podpora klientů. • Zasedací místnosti k dispozici.
VIRTUÁLNÍ KANCELÁŘ	
<p>Prestižní adresa, profesionální služby, telekomunikační řešení.</p>	<p>Služby poskytnutí sídla rozšířené o:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Poskytnutí místního telefonního a faxového čísla včetně služby přijímání a vyřizování hovorů jménem klienta. • Administrativní podpora klientů. • Umožnění krátkodobého pronájmu pracovních prostor.
SÍDLO	
<p>Pronájem obchodní adresy pro účely umístění sídla firmy do obchodního rejstříku</p>	<ul style="list-style-type: none"> • Pronájem registrační adresy sídla. • Příjem, úschova a přeposílání doručené pošty klienta. • Recepční v centru. • Zasedací místnosti k dispozici.

2. Jste připraveni předvést svou nabídku klientům? ZAREGISTRUJTE SE do OfficeZone!

Klient se dozví o vaší nabídce úplně vše od popisu budovy včetně fotografií, informací o lokalitě centra i pozici na interaktivní mapě až po výčet vámi nabízených služeb. Online prezentace je doprovázena službou vyškoleného konzultanta se znalostí vaší lokality.

- Připojte se na www.officeadvisor.cz, sekce **Operátoři/Registrace nového uživatele**.
- Seznamte se s Obchodními podmínkami spolupráce.
- Zvolte si přihlašovací jméno a heslo, vyplňte kontaktní údaje a potvrďte Obchodní podmínky spolupráce.
- Vstupte do vaší privátní části provozní aplikace **OfficeZone**, sekce **Moje Portfolio**.
- Zvolte **Registrace nového byznys centra** a vyplňte maximum informací o lokalitě, kontaktech, centru a službách. Můžete přiložit až 5 fotografií.
- Po zaevidování centra zvolte **Uložit**.
- **Registrace je dokončena, děkujeme.**



*Jsmo připraveni na aktivní spolupráci
s cílem vygenerování nových příležitostí pro vaši společnost.*

OfficeZONE - systém, který rozumí vašemu podnikání.

<http://www.officeadvisor.cz>



3. Začněte využívat Officeadvisor pro svůj obchod

- V případě zájmu o vaše centrum kontaktuje konzultant společnosti Officeadvisor klienta telefonicky pro upřesnění poptávky.
- Následně klient obdrží detailní report o vašem centru, lokalitě, službách a indikativní ceně.
- Veškerou poptávku generovanou z portálů Officeadvisor ČR, SR, PL, HU, RO a COM spolu s žádostí o přesnou cenovou nabídku a potvrzení dostupnosti vám okamžitě odešleme e-mailem.
- Klient si zvolí, zda využije možnosti návštěvy centra, kontaktuje provozovatele sám nebo požaduje call-back od obchodního zástupce zvoleného provozovatele.
- Až po podpisu smlouvy s klientem potvrdíte v aplikaci OfficeZone úspěšné uzavření případu, na jehož základě pak dojde k fakturaci provize za zprostředkování klienta.
- Výše provize za zprostředkování klienta plně vybavených kanceláří činí 10 % z celkové částky (bez DPH). Provize za zprostředkování klienta virtuálních kanceláří nebo sídel odpovídá ekvivalentu 1,5 měsíční fakturace (bez DPH).

Detailní obchodní podmínky jsou k dispozici na www.officeadvisor.cz v sekci Operátoři.

4. Znásobte své šance - průvodce marketingovým balíčkem

Officeadvisor Vám nabízí možnost zviditelnit Vaše služby - získáte více možností oslovit klienta, který chce využívat služeb ve Vaší lokalitě. Detailní nabídka marketingového balíčku je vám přístupná online v privátní části aplikace OfficeZONE a obsahuje výběr následující možností:

- Umístění profilu vašeho centra na homepage www.officeadvisor.cz do sekce Vyhledávaná centra.
- Umístění Vašeho loga spolu s odkazem na vaše www stránky na homepage www.officeadvisor.cz.
- Pronájem plochy pro prezentaci vašeho centra v detailním reportu zasílaném klientům.
- Zasílání detailních informací o všech potenciálních klientech vyhledávajících služby ve vaší lokalitě.
- Využití našich kontaktů v CRM a přihlášení se do pravidelné měsíční emailové kampaně.
- Garance umístění vaší nabídky při dotazu na vyhledání lokality.



Provozní aplikace OfficeZone Vám umožní:

- Řídit, editovat a spravovat v reálném čase nabídku detailů o vašich službách,
- definovat speciální promoakce a nabídky pro klienty,
- monitorovat stav obchodních zakázek,
- efektivně komunikovat s týmem Officeadvisor při přípravě nabídky pro klienty,
- vybírat si z marketingových programů vytvořených pro provozovatele center.



V případě dotazů týkajících se obchodu a marketingu nás kontaktujte na telefonním čísle +420 255 700 805 nebo na emailu info@office-advisor.com.

Příležitost se vyplácí.

<http://www.officeadvisor.cz>



Společnost Officeadvisor



Officeadvisor je vedoucí společností v oblasti zprostředkování kancelářských prostor na klíč (Serviced Offices) v regionu střední a východní Evropy, kde aktivně působí. Své služby vyhledávání, konzultace a zprostředkování nabízené prostřednictvím online webového portálu nebo telefonickým kontaktem našeho obchodního týmu poskytuje Officeadvisor svým klientům zcela zdarma. Společně s poskytovateli kanceláří a sídel na klíč sdílí Officeadvisor stejný cíl – chceme nalézt to nejlepší řešení, které plně uspokojí všechny požadavky klientů.

K největším výhodám využití služeb Officeadvisor patří:

JSME NEJNAVŠTĚVOVANĚJŠÍ

zprostředkovatelský portál s nabídkou Kanceláří a Sídel na klíč ve střední a východní Evropě.

JSME VYHLEDÁVÁNÍ

Sloužíme pro desítky tisíc firem jako jedna z hlavních pomůcek při zakládání či expanzi úspěšných, dynamických a rozvíjejících se podniků.

JSME MEZINÁRODNÍ

Oslovujeme vaši cílovou skupinu zákazníků nejen v zemích střední a východní Evropy, kde aktivně působíme, ale prakticky z celého světa.

JSME VÁŠ MARKETING I OBCHOD

Propagujeme, inzerujeme, nabízíme, konzultujeme a kvalifikujeme.



Společnost Office Advisor je součástí mezinárodní skupiny Officeadvisor Group.

Praha
Česká republika

management
konzultanti
marketing, provozní,
finanční a právní oddělení

Bratislava
Slovenská republika
konzultant
místní poradce

Varšava
Polsko
konzultant
místní poradce

Budapešť
Maďarsko
konzultant
místní poradce

Bukurešť
Rumunsko
konzultant
místní poradce

Navštivte nás na www.officeadvisor.cz nebo volejte +420 255 700 805.

<http://www.officeadvisor.cz>



V čem je zprostředkovatel Officeadvisor jedinečný?

Klientům, kteří hledají kancelářské prostory na klíč, jsou určeny i naše **služby na klíč**. Naše nabídka i přístup se v mnohém liší od ostatních mezinárodních (většinou z U.K.) zprostředkovatelů:

Nejširší výběr produktů

Nezabýváme se pouze nabídkou plně vybavených kanceláří. Nabízíme klientům online nabídku pronájmu adresy sídla a virtuálních kanceláří.

Nejširší nabídka lokalit

Klientům nabízíme atraktivitu moderních administrativních budov standardu A spolu s nabídkou cenově efektivních řešení budov standardu B s kvalitní dostupností.

Kvalifikujeme klienta

Jsme jiní, chráníme Váš i klientův čas. Nekontujeme Vás dříve nežli jsme sami přesvědčeni, že klient ví, co hledá a jeho zájem je skutečný.

S námi česky a levně!

Již žádné mezinárodní hovory se zprostředkovateli z U.K. Kontaktujte nás na místních telefonních číslech. Jazyková bariera již není překážkou.

Automatizace obchodního procesu

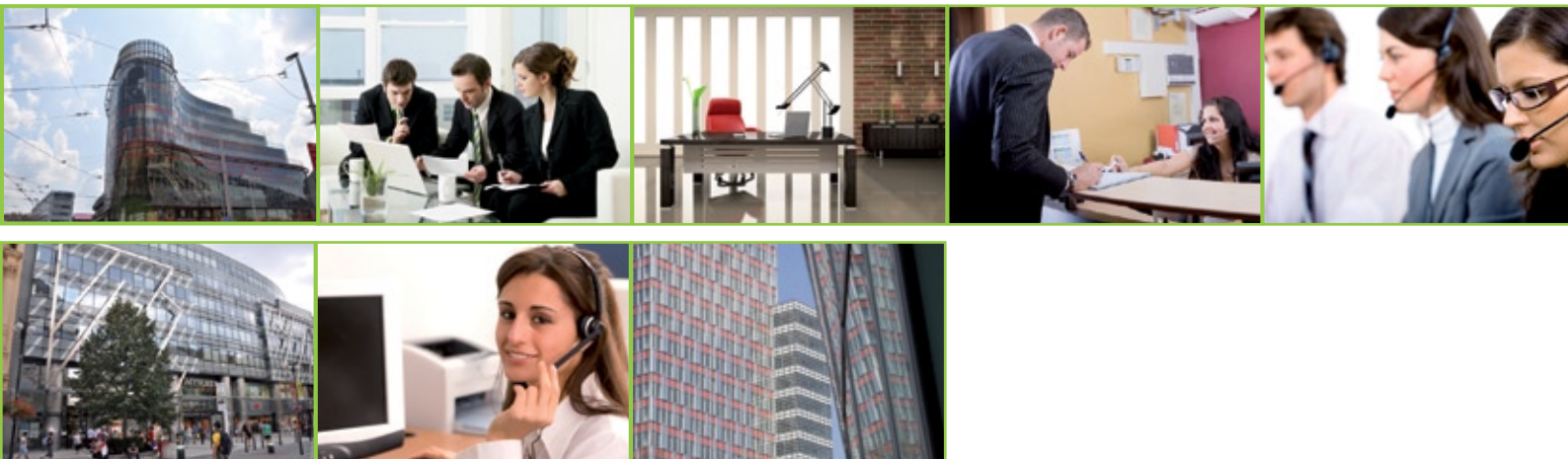
Celý systém našich služeb je procesně automatizován. Díky tomu jsou naše informace přesné, bezchybné a rychlé.

Rychlejší uzavření smlouvy

Průměrná doba vedoucí k uzavření smlouvy zprostředkovaného klienta je dvakrát kratší nežli u klientů, kteří vás oslovují napřímo.

Známe prostředí regionu

V regionu střední a východní Evropy žijeme a podnikáme, známe místní specifika. Rozumíme vašim potřebám, které dokážeme uspokojit díky znalosti oboru Serviced Offices.



Jednoduchý systém lokalizace.

<http://www.officeadvisor.cz>



On-line zprostředkování kanceláří a sídel na klíč.



Officeadvisor

Česká republika
Na Pankráci 1062/58
140 00 Praha 4

T: +420 255 700 805
info@office-advisor.com

PLNĚ VYBAVENÉ KANCELÁŘE
VIRTUÁLNÍ KANCELÁŘE
SÍDLA SPOLEČNOSTÍ

www.officeadvisor.cz



Vaši nabídku dostaneme
**k nejširšímu publiku
v celé Evropě.**
Zveřejněte vaši nabídku
kanceláří na klíč na
www.officeadvisor.cz

Kontakty



International

www.officead-visor.com
+420 255 700 805
info@office-advisor.com

Česká republika

www.officeadvisor.cz
+420 255 700 805
info@office-advisor.com

Slovenská republika

www.officeadvisor.sk
0850 269 262
info@office-advisor.com

Polsko

www.officeadvisor.pl
+48 22 205 33 43
info@office-advisor.com

Maďarsko

www.officeadvisor.hu
+420 255 700 806
info@office-advisor.com

Rumunsko

www.officeadvisor.ro
+420 255 700 806
info@office-advisor.com